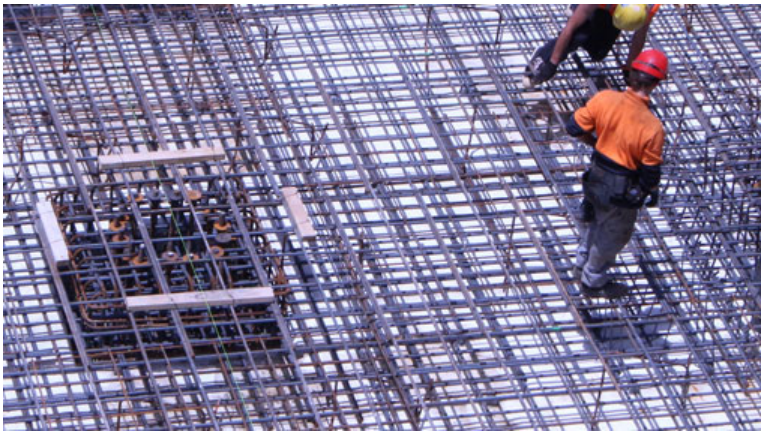
오클랜드 Commercial Bay(커머셜 베이), 해안가를 변화시키다

PREPRUFE ® Plus는 Auckland's(오클랜드) 중심 업무 지구의 주요 랜드마크를 보호하고 있습니다



프로젝트	Commercial Bay project, Waitemata Harbour, Auckland, New Zealand
개발사	Precinct Properties
건설회사	Sansom Construction Systems Ltd.
프로젝트 건축가	Simpson Gumpertz & Heger (SG&H)
GCP 솔루션	PREPRUFE ® Plus, ZIPLAP™

프로젝트

오클랜드의 와이테마타항 남쪽 해안을 따라 57,000 m^2 규모의 커머셜 베이 프로젝트를 통해 뉴질랜드는 이 도시에서 가장 큰 복합용도 개발 프로젝트를 진행하고 있습니다. 새로운 39층 오피스 타워와 18,000 m^2의 소매점을 갖춘 커머셜 베이는 지하철역과 연결되며 해안가를 노후화된 쇼핑몰에서 상거래, 무역 및 교통의 중심지로 변화시킬 예정입니다.

17m 이상 깊이의 지하 3층을 가진 커머셜 베이 프로젝트는 복잡한 건축설계를 처리하면서 습하고 질퍽한 환경에서 작동하는 방수 솔루션이 필요했습니다. 이 솔루션은 또한 영구적이고 지속적인 방수와 지반침하의 스트레스에 대한 장벽을 형성해야 합니다.

새로운 오피스 타워는 3개의 기존 건물 가운데 건설되었으며, 설계 또는 구조 설계를 제한하는 움직임이 견고하지 않으면 방수 결과에 손상을 입히는 빌딩 간의 차동 운동을 유발하여 방수 작업을 어렵게 합니다. 방수 작업이 겨울에 진행될 예정이므로 폭우가 내리고 진흙에 오염 될 가능성이 높아 프로젝트 매니저는 기후에 영향을 받지 않으며, 빠르고 쉽게 설치할 수 있는 솔루션을 원했습니다.

까다로운 작업의 특정 요구 사항을 고려하고 프로젝트 건물 지하와 교통 연결 링크를 보호하기 위해 GCP Applied Technologies(GCP)의 PREPRUFE ®Plus 선시공 방수 멤브레인이 선택되었습니다. 건설 엔지니어링 회사, Sansom Construction Systems Ltd.은 개발자 Precinct Properties와 협의 후 이 솔루션을 납품했습니다.

ADVANCED BOND TECHNOLOGY™과 이중 접착 ZIPLAP™ 봉합제로 설계된 PREPRUFE ®Plus 멤브레인은 타설 된 콘크리트와 특별한 일체형 접합을 형성합니다. 이 일체형 접합 방식은 물과 수분, 가스를 빈틈 없이 차단하고 물의 침투와 수평 이동을 모두 봉쇄합니다. PREPRUFE ®Plus 멤브레인은 견고하고 유연한 기본 멤브레인, 감압 접착제 및 특허받은 내후성 보호 코팅으로 구성된 특별한 복합 시트입니다.

PREPRUFE ®Plus 제품의 또 다른 이점은 이형지가 없다는 점입니다. 따라서 더 효율적이고 안정적인 설치가 가능합니다. PREPRUFE ®Plus 제품은 콘크리트를 타설 하기 전에 최소한의 청소만 요구하며, 호스만 치우면 됩니다. 선시공 된 방수 멤브레인은 시공 후 즉시 교통 통행이 가능하며, 보강재를 바로 설치할 수 있습니다. ZIPLAP™ 봉합제를 포함한 PREPRUFE ®Plus 멤브레인은 멤브레인 시트 오버랩을 통해 접착제 간 결합을 허용하며, 열악한 환경에서 뛰어난 성능을 제공할 뿐만 아니라 특별한 장비, 가열 또는 전력이 필요하지 않습니다.

이 문서는 아래 명시된 마지막 업데이트 날짜의 현재 문서이며 한국에서만 사용 가능합니다. 사용시 최신 제품 정보를 제공하려면 항상 아래 URL에서 현재 사용 가능한 정보를 참조하는 것이 중요합니다. Contractor Manuals, Technical Bulletins, Detail Drawings 및 세부 권장 사항 및 기타 관련 문서와 같은 추가 문헌도 www.gcpat.kr에서 이용할 수 있습니다. 다른 웹 사이트에있는 정보는 해당 지역의 상태에 맞지 않거나 적용되지 않을 수 있으며 해당 콘텐츠에 대한 책임을지지 않습니다. 갈등이 있거나 더 많은 정보가 필요하면 GCP 고객 서비스에 문의하십시오.

Last Updated: 2023-08-23
gcpat.kr/about/project-profiles/auckland-s-commercial-bay-transforms-waterfront